Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ДУМА ГОРОДА ПЫТЬ-ЯХА

СЕДЬМОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 18 октября 2023 г. N 199

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ПЫТЬ-ЯХА

В соответствии с [главой 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=10317) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471024&dst=101359) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=104677) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.10.2014 N 81-оз "Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=300814&dst=100036) города Пыть-Яха, Дума города решила:

1. Ввести налог на имущество физических лиц (далее - налог) на территории города Пыть-Яха.

2. Установить на территории города Пыть-Яха ставки налога в следующих размерах:

2.1. Ставка 0,2 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=10365) Налогового кодекса Российской Федерации;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. Ставка 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2.3. Ставка 1,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.4. Ставка 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения;

2.5. В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=9219) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=13986) Налогового кодекса Российской Федерации:

- с 01.01.2022 - ставка 1,5 процента;

- с 01.01.2023 - ставка 1,7 процента;

- с 01.01.2024 и последующие годы - ставка 2,0 процента.

3. В целях повышения социальной защищенности населения, эффективности функционирования и развития социально-экономической инфраструктуры города, а также обеспечения достижения национальных целей развития Российской Федерации настоящим решением устанавливаются льготы по налогу, в дополнение к льготам, установленным [статьей 407](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492056&dst=10385) Налогового кодекса Российской Федерации.

3.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории граждан:

- отцов, воспитывающих детей без матерей, и одиноких матерей, имеющих детей в возрасте до 16 лет или обучающихся в общеобразовательных организациях в возрасте до 18 лет;

- несовершеннолетних лиц.

Налоговая льгота предоставляется только на один объект налогообложения каждого вида, не используемый гражданами в предпринимательской деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и экономической политике.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2024.

6. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации "Официальный вестник".

7. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу следующие решения Думы города Пыть-Яха:

- от 20.11.2014 [N 292](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=256715) "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях";

- от 29.09.2015 [N 351](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=125702) "О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 20.11.2014 N 292 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях";

- от 15.12.2015 [N 369](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=125701) "О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 20.11.2014 N 292 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях" (в ред. от 29.09.2015 N 351);

- от 19.04.2018 [N 157](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=172165) "О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 20.11.2014 N 292 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях" (в ред. от 29.09.2015 N 351, от 15.12.2015 N 369);

- от 25.09.2018 [N 191](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=180251) "О внесении изменения в решение Думы города Пыть-Яха от 20.11.2014 N 292 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях" (в ред. от 29.09.2015 N 351, от 15.12.2015 N 369, от 19.04.2018 N 157);

- от 27.11.2018 [N 206](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=183487) "О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 20.11.2014 N 292 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях" (в ред. от 29.09.2015 N 351, от 15.12.2015 N 369, от 19.04.2018 N 157, от 25.09.2018 N 191);

- от 04.08.2020 [N 340](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=216270) "О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 20.11.2014 N 292 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях" (в ред. от 29.09.2015 N 351, от 15.12.2015 N 369, от 19.04.2018 N 157, от 25.09.2018 N 191, от 27.11.2018 N 206);

- от 08.02.2022 [N 53](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=249095) "О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 20.11.2014 N 292 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях" (в ред. от 29.09.2015 N 351, от 15.12.2015 N 369, от 19.04.2018 N 157, от 25.09.2018 N 191, от 27.11.2018 N 206, от 04.08.2020 N 340);

- от 20.05.2022 [N 73](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=256266) "О внесении изменения в решение Думы города Пыть-Яха от 20.11.2014 N 292 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории города Пыть-Яха" (в ред. от 29.09.2015 N 351, от 15.12.2015 N 369, от 19.04.2018 N 157, от 25.09.2018 N 191, от 27.11.2018 N 206, от 04.08.2020 N 340, от 08.02.2022 N 53).

Председатель Думы

города Пыть-Яха

Д.П.УРЕКИ

18 октября 2023 г.

Глава

города Пыть-Яха

А.Н.МОРОЗОВ

18 октября 2023 г.