**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

**муниципальное образование**

**городской округ город Пыть-Ях**

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

От 26.11.2018 № 1987-ра

Об утверждении Инвестиционной

декларации (меморандума)

муниципального образования

городской округ город Пыть-Ях

В целях формирования благоприятного инвестиционного климата, установления принципов взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях:

1. Утвердить Инвестиционную декларацию (меморандум) муниципального образования городской округ город Пыть-Ях, согласно приложению.

2. Отделу по информационным ресурсам (А.А. Мерзляков) разместить распоряжение на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы города – председателя комитета по финансам Стефогло В.В.

Глава города Пыть-Яха А.Н. Морозов

 Приложение

 к распоряжению администрации

 города Пыть-Яха

 от 26.11.2018 № 1987-ра

Инвестиционная декларация (меморандум)

муниципального образования городской округ город Пыть-Ях

I.Общие положения

1. Инвестиционная декларация (меморандум) муниципального образования городской округ город Пыть-Ях (далее – Инвестиционная декларация) устанавливает приоритетные направления инвестиционной политики и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях, гарантии и обязательства органов местного самоуправления муниципального образования город Пыть-Ях по обеспечению прав инвесторов, а также основные меры муниципальной поддержки инвестиционной деятельности.
2. Коллегиальным совещательным и консультативно-экспертным органом по вопросам реализации инвестиционной деятельности на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях является Координационный совет по вопросам развития инвестиционной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Пыть-Ях.
3. Ответственность за реализацию отдельных положений настоящей Инвестиционной декларации в пределах своих полномочий несут структурные подразделения администрации города, осуществляющие и содействующие в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях.
4. Информация о планах и результатах инвестиционной деятельности муниципального образования городской округ город Пыть-Ях формируется ежегодно и размещается на официальном сайте администрации города.
5. Основные направления инвестиционной политики
6. Основными направлениями инвестиционной политики муниципального образования городской округ город Пыть-Ях являются:
	1. Формирование благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях.
	2. Совершенствование муниципального нормативного правового регулирования в сфере инвестиционной деятельности.
	3. Совершенствование механизмов привлечения инвестиций.
	4. Активная поддержка приоритетных инвестиционных проектов муниципального образования городской округ город Пыть-Ях.
	5. Развитие инвестиционной инфраструктуры.
	6. Содействие субъектам инвестиционной деятельности в реализации проектов, отвечающих приоритетным направлениям социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Пыть-Ях.
	7. Формирование условий для притока инвестиционных ресурсов и новых технологий в экономику муниципального образования городской округ город Пыть-Ях.
	8. Предоставление мер муниципальной поддержки инвестиционным проектам.
	9. Информационное освещение инвестиционных возможностей посредствам размещения информации в сети «Интернет», в том числе обеспечение принципа «прямой связи с потенциальным инвестором».
7. Направления инвестиционной политики, определенные настоящей Инвестиционной декларацией, подлежат корректировке с учетом новых приоритетов социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Пыть-Ях либо изменений действующего законодательства.
8. Приоритетными направлениями инвестиционной политики муниципального образования городской округ город Пыть-Ях являются:
	1. Создание и реконструкция объектов социальной инфраструктуры.
	2. Развитие промышленного производства.
	3. Благоустройство территории.
	4. Ликвидация ветхого и аварийного жилья.
	5. Формирование эффективных рынков земельных участков, предназначенных для реализации инвестиционных проектов, а также для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, обеспеченных градостроительной документацией и инженерной инфраструктурой.
	6. Минимизация административных барьеров и создание режима наибольшего благоприятствования для инвесторов.
	7. Привлечение субъектов предпринимательства к управлению и инвестированию в жилищно-коммунальную инфраструктуру города.
9. Принципы взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.
10. Основным принципом инвестиционной политики муниципального образования городской округ город Пыть-Ях является взаимная ответственность органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Пыть-Ях и субъектов инвестиционной деятельности, а также сбалансированность интересов органов власти и субъектов инвестиционной деятельности.
11. Основными принципами взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Пыть-Ях, являются:

2.1. Принцип равенства – не дискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности.

2.2. Принцип вовлеченности – участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процесс принятия решений органами местного самоуправления и оценки их реализации.

2.3. Принцип прозрачности – общедоступность документированной информации органов местного самоуправления города Пыть-Яха.

2.4. Внедрение лучших практик – ориентация административных процедур и регулирования на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности практику взаимодействия с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

1. Обязательства муниципального образования городской округ город Пыть-Ях по обеспечению и защите прав инвесторов.
2. В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации администрация муниципального образования городской округ город Пыть-Ях гарантирует всем субъектам инвестиционной деятельности обеспечение их прав и интересов:
	1. Равное отношение ко всем субъектам инвестиционной деятельности.
	2. Участие субъектов инвестиционной деятельности в процессе принятия решений по инвестиционным проектам и оценке их реализации.
	3. Доступ к публичной информации о деятельности органов местного самоуправления города Пыть-Яха.
	4. Отсутствие ограничений в реализации проектов не предусмотренных действующим законодательством.
	5. Принятие административных процедур, ориентированных на результаты лучших практик взаимодействия между органами местного самоуправления и субъектами инвестиционной деятельности.
	6. Безопасность ведения инвестиционной деятельности на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях.
	7. Невмешательство органом местного самоуправления и должностных лиц города Пыть-Яха в административно-хозяйственную деятельность инвестора, заключение инвестором договоров (контрактов), выбор партнеров, подрядчиков, поставщиков и любых других контрагентов, определение обязательства.
	8. Возможность обратиться к главе города Пыть-Яха, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в целях оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов, а также в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим механизмам поддержки и реализации инвестиционных проектов.
	9. Администрация муниципального образования городской округ город Пыть-Ях рассматривает предложения субъектов инвестиционной деятельности, направленные на устранение административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов.
	10. Администрация муниципального образования городской округ город Пыть-Ях, учитывая положения Инвестиционной декларации при осуществлении правотворческой и правоприменительной деятельности, в равной степени принимает меры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях.
3. Обязательства муниципального образования городской округ город Пыть-Ях по осуществлению мер, направленных на сокращение сроков и упрощение процедур выдачи разрешительной документации для инвесторов
4. Администрация муниципального образования городской округ город Пыть-Ях обязуется осуществлять меры, направленные на сокращение сроков и упрощение процедур выдачи разрешительной документации для инвесторов, в рамках требований действующего законодательства, в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата в городе Пыть-Яхе, создания открытой информационной среды для инвесторов и создания механизмов, обеспечивающих повышение инвестиционной привлекательности.