

ПРОТОКОЛ

заседания координационного совета по вопросам развития инвестиционной деятельности МО г. Пыть-Ях

от 15.09.2021 г.

№ 18

Участвовали – 19 человек:

Председательствующий – В.В. Стефогло

Секретарь совета – Н.А. Наумова

Члены советов – А.П. Золотых, Е.В. Белоус, Л.С. Бондаренко, Ш.К. Керимов, М.С. Керимов, П.М. Габрильян, В.В. Мутовкина, Н.П. Троицкая, Е.А. Саенко, А.Р. Штайнбрехер, О.Б. Сержантов.

Приглашенные – С.Р. Ковалев, И.В. Муравская, И.А. Павлов, А.Р. Калимуллина, Ю.И. Бойко, О.Н. Медведева

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О результатах рейтинга г. Пыть-Ях по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции за 2020 год (далее Рейтинг)

Докладчики: Бондаренко Л.С., Наумова Н.А.

2. Об исполнении протокольных поручений координационного совета по вопросам развития инвестиционной деятельности МО г. Пыть-Ях

Докладчик: Бондаренко Л.С.

3. Разное.

В ходе заседания:

1. СЛУШАЛИ:

Наумову Н.А. - о достижении показателей рейтинга г. Пыть-Ях по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции за 2020 год.

Бондаренко Л.С. - о результатах достижения показателей Рейтинга по группе VI «Развитие конкуренции».

Калимуллину А.Р. - о заполнении информации по энергосервисным контрактам в ГАС «Управление».

ПОСТАНОВИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию докладчиков.

Отметить, что по результатам инвестиционного рейтинга город Пыть-Ях занял 11 место из 22, попав в группу «С» как МО с удовлетворительными условиями развития предпринимательской и инвестиционной деятельности, удовлетворительным уровнем конкуренции. Согласно методологии, оценка

деятельности муниципалитетов проведена на основании 32 показателей, из которых 8 показателей - результаты социологических исследований и опросов предпринимателей, 24 показателя основаны на фактических данных государственной статистики, данных ИОГВ, органов местного самоуправления и УФНС России по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре. Из 32 показателей, участвовавших в рейтинге: 12 показателей (1-10 место) - заняли верхние позиции, 7 показателей - в середине ранжирования, 13 показателей (15-22 места) заняли низкие позиции.

1.2. Для достижения показателя № 2 «Привлечение инвестиций в соответствии с соглашениями о защите и поощрении капиталовложений, реализации инвестиционных проектов, специальными инвестиционными контрактами, концессионными соглашениями, соглашениями о МЧП, договорами об освоении территорий, о комплексном освоении территорий, договорами о развитии застроенных территорий, контрактами жизненного цикла, договорами аренды муниципального имущества, предусматривающие инвестиционные обязательства арендатора, соглашениями о предоставлении муниципальных гарантий, муниципальными энергосервисными контрактами, иными договорами»:

1.2.1. Управлению по образованию (Калимуллина А.Р.):

– отработать вопрос с инвесторами (предприятиями) о предоставлении документов, подтверждающих объем инвестиций, вложенный по энергосервисным контрактам (акт выполненных работ с указанием стоимости, письма с указанием вложенных инвестиций в данный объект (учреждение) по одному или нескольким энергосервисным контрактам;

– в ГАС «Управление» прикрепить все необходимые документы, заполнить все нужные закладки и кнопки.

Срок: до 20.09.2021 года.

1.2.2. Управлению по жилищно-коммунальному комплексу, транспорту и дорогам (Ковалев С.Р) обеспечить заключение концессионного соглашения в отношении объектов тепло- водоснабжения и водоотведения.

Срок: 1 квартал 2022г.

1.2.3. Управлению по муниципальному имуществу (Муравская И.В.):

– обеспечить заключение концессионного соглашения в отношении объектов уличного освещения;

Срок: 1 квартал 2022г.

– обеспечить заключение соглашения о реализации инвестиционного проекта в отношении объектов местного значения города (в соответствии с постановлением администрации города от 09.07.2021 №312-па).

Срок: до 31.12.2021г.

1.3. Для достижения показателя №4 «Уровень развития инвестиционной деятельности в несырьевых секторах экономики» управлению архитектуры и градостроительства (Павлов И.А.) при выдаче разрешения на строительство обеспечить:

– запрос информации у заявителя о количестве рабочих мест (действующих, в том числе созданных в результате реализации проекта и планируемых к созданию), объема инвестиций;

– учет по данной информации к проектам (рабочие места, объем инвестиций).

Срок: в течение года.

1.4. Для достижения показателя №5 «Оценка предпринимательским сообществом инвестиционного климата муниципального образования»:

1.4.1. Управлению архитектуры и градостроительства (Павлов И.А.):

– активизировать работу по формированию свободных земельных участков для предоставления их инвесторам, предпринимателям;

– рассмотреть вопрос по изменению вида разрешенного использования не востребованных земельных участков.

Срок: до 31.12.2021г.

1.4.2. Управлению по экономике (Маслак С.В.) обеспечить популяризацию инвестиционного портала города, в том числе «рейтинговых разделов»: канала прямой связи, механизмы поддержки СМСП посредством размещения информации через СМИ и социальные сети.

Срок: постоянно.

1.4.3. Управлению по муниципальному имуществу (Муравская И.В.): обеспечить на регулярной основе проведение инвентаризации свободных муниципальных помещений для последующего предоставления их во владение и (или) использование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства.

Срок: до 31.12.2021г.

1.5. Для достижения показателя №7 «Эффективность участия органов местного самоуправления в разработке и реализации лучших практик (инициатив, идей) в сфере развития инвестиционной деятельности» управлению по экономике (Маслак С.В.), управлению архитектуры и градостроительства (Павлов И.А.), управлению по жилищно - по жилищно-коммунальному комплексу, транспорту и дорогам (Ковалев С.Р.), управлению по муниципальному имуществу (Муравская И.В.) обеспечить реализацию в лучших практиках (участие в конкурсах) в сфере развития инвестиционной и предпринимательской деятельности.

Срок до 31.12.2021г.

1.6. Для достижения показателя №8 «Формирование инвестиционных предложений о возможностях и условиях реализации инвестиционных проектов» управлению архитектуры и градостроительства (Павлов И.А.), управлению по жилищно - коммунальному комплексу, транспорту и дорогам (Ковалев С.Р.) в соответствии с запросами Управления по экономике (№10728-9 и №10724-9 от 06.09.2021) предоставить полную и подробную информацию по инвестиционным площадкам для заполнения на инвесткарте Югры, в том числе фото-материалы, скриншоты и т.п.

Срок: до 30 сентября 2021 г.

1.7. Для достижения показателя №19 «Фактическое время получения градостроительного плана земельного участка» и показателя №20 «Время получения разрешений на строительство» управлению архитектуры и градостроительства (Павлов И.А.):

- провести анализ этапов процедуры выдачи ГПЗУ с целью определения дальнейших действий, направленных на сокращение сроков выдачи ГПЗУ;

- предусмотреть и обеспечить исполнение мероприятий, направленных на разработку необходимых документов градостроительства и землепользования по микрорайонам города, на которые отсутствует данная документация;

- обеспечить разработку, утверждение и дальнейшую загрузку необходимых документов территориального развития города в ИСОГД;

- предусмотреть и обеспечить выполнение мероприятий, направленных на сокращение сроков получения разрешения на строительство.

Срок: до 31.12.2021г.

1.8. Для достижения целевых показателей «Доля организаций частной формы собственности в сфере услуг дополнительного образования детей», «Доля организаций частной формы собственности в сфере услуг дополнительного образования детей», входящих в состав показателя №26 «Достижение целевых показателей, на исполнение которых направлены мероприятия органов местного самоуправления муниципальных образований по содействию развитию конкуренции на товарных рынках», управлению по образованию (Калимуллина А.Р.):

- расчет показателей произвести в соответствии с Методикой по расчету ключевых показателей развития конкуренции в отраслях экономики в субъектах РФ, утвержденной приказом Федеральной антимонопольной службы от 29.08.2018 № 1232/18;

- провести необходимую работу по улучшению показателей, с последующим предоставлением отчета: ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом в Департамент образования и молодежной

политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также в управление по экономике.

Срок: ежеквартально до 10 числа, месяца, следующего за отчётным кварталом.

1.9. Для достижения показателя №28 «Сокращение количества хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов», управлению по муниципальному имуществу (Муравская И.В.) провести мероприятия по сокращению количества хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов.

Срок: постоянно.

1.10. Для достижения показателя №30 «Лучшие муниципальные практики содействия развитию конкуренции, вошедшие в «белую книгу» и/или в перечень лучших региональных практик содействия развитию конкуренции» структурным подразделениям администрации города, ответственным за реализацию мероприятий «дорожной карты» по конкуренции (распоряжение администрации города от 20.08.2019 №1934-ра): изучить опыт регионов Российской Федерации по внедрению лучших практик содействия и развития конкуренции, а также рассмотреть возможность применения лучших практик содействия развитию конкуренции на территории города, свои предложения направить в адрес управления по экономике.

Срок: до 30.09.2021 года.

1.11. Для достижения показателя № 31 «Наличие утвержденного перечня товарных рынков для содействия развитию конкуренции в муниципальных образованиях»:

1.11.1. Структурными подразделениями администрации города пересмотреть перечень товарных рынков для содействия развитию конкуренции, свои предложения направить в адрес управления по экономике.

Срок: не позднее 30.09.2021г.

1.11.2. Управлению по экономике (Маслак С.В.) рассмотреть возможность внесения изменений в «дорожную карту» по развитию конкуренции, включив следующие товарные рынки: 1. Рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств. 2. Рынок услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами. 3. Рынок медицинских услуг. 4. Рынок услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов. 5. Сфера наружной рекламы, разработать мероприятия, предусматривающие развитие конкуренции на таких рынках, а также целевые (ключевые) показатели.

Срок: до 01.11.2021г.

1.12. Для достижения показателя №32 «Снижение количества нарушений антимонопольного законодательства со стороны органов местного самоуправления в отчетном году по сравнению с предыдущим годом» отделу муниципальной службе, кадров и наград (Каримова Я.Ю.) предусмотреть в рамках муниципальной программы проведение обучения по теме

«Антимонопольное законодательство Российской Федерации и иные нормативные правовые акты о защите конкуренции» муниципальных служащих структурных подразделений администрации города, в ведении которых находятся вопросы по данному законодательству.

Срок: до 15.12.2021г.

2. СЛУШАЛИ:

Бондаренко Л.С.- об исполнении протокольных поручений координационного совета по вопросам развития инвестиционной деятельности МО г. Пыть-Ях

ПОСТАНОВИЛИ:

2.1. Принять к сведению информацию докладчика.

2.2. Считать исполненными и снять с контроля пункты 1.4.1, 5.2, 5.3.1. протокола №1/17 от 17.03.2021.

Председательствующий



В.В. Стефогло

Протокол вела



Н.А. Наумова