



**ДУМА ГОРОДА ПЫТЬ-ЯХА
ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ
от 20 ноября 2014 г. N 292**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ПЫТЬ-ЯХ**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Думы города Пыть-Яха от 29.09.2015 N 351,
от 15.12.2015 N 369, от 19.04.2018 N 157, от 25.09.2018 N 191,
от 27.11.2018 N 206, от 04.08.2020 N 340)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации, [Уставом](#) города Пыть-Яха, Дума города решила:

1. Ввести на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

2. Установить следующие ставки налога на недвижимое имущество, в зависимости от кадастровой стоимости:

2.1. 0,2 процента в отношении:

Действие абзаца второго подпункта 2.1 пункта 2 распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года ([пункт 5](#) решения Думы города Пыть-Яха от 27.11.2018 N 206).

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением объектов является жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406](#) Налогового кодекса Российской Федерации;

Действие абзаца пятого подпункта 2.1 пункта 2 распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года ([пункт 5](#) решения Думы города Пыть-Яха от 27.11.2018 N 206).

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.
(в ред. [решения](#) Думы города Пыть-Яха от 04.08.2020 N 340)

2.2. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом.

2.3. 1,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей.

(пп. 2.3 в ред. [решения](#) Думы города Пыть-Яха от 04.08.2020 N 340)

2.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
(п. 2 в ред. [решения](#) Думы города Пыть-Яха от 27.11.2018 N 206)

2.5. В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации:

- с 01.01.2020 - 1,5 процента;

- с 01.01.2021 - 1,7 процента;

- с 01.01.2022 и последующие годы - 2,0 процента.

(пп. 2.5 введен [решением](#) Думы города Пыть-Яха от 04.08.2020 N 340)

3 - 5. Утратили силу. - [Решение](#) Думы города Пыть-Яха от 27.11.2018 N 206.

6. В дополнение к льготам, установленным [статьей 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории граждан:

- отцов, воспитывающих детей без матерей и одиноких матерей, имеющих детей в возрасте до 16 лет или учащихся общеобразовательных учреждений в возрасте до 18 лет;

- несовершеннолетних лиц.

Налоговая льгота предоставляется только на одну единицу каждого объекта, не используемую гражданами в предпринимательской деятельности.

(п. 6 в ред. [решения](#) Думы города Пыть-Яха от 27.11.2018 N 206)

7 - 8. Утратили силу. - [Решение](#) Думы города Пыть-Яха от 27.11.2018 N 206.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и экономической политике.

10. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации "Официальный вестник".

11. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

12. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу следующие решения Думы города Пыть-Яха:

- от 22.09.2008 N 331 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях";

- от 20.10.2009 N 447 "О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 22.09.2008 N 331 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях";

- от 21.04.2010 N 526 "О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 22.09.2008 N 331 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях" (в ред. от 20.10.2009 N 447);

- от 27.09.2011 N 77 "О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 22.09.2008 N 331 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях" (в ред. от 20.10.2009 N 447, от 21.04.2010 N 526);

- от 24.12.2013 N 247 "О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 22.09.2008 N 331 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городской округ город Пыть-Ях" (в ред. от 20.10.2009 N 447, от 21.04.2010 N 526, от 27.09.2011 N 77).

Глава
города Пыть-Яха
И.П.ТАРАСОВА

20 ноября 2014 г.
